

STRATEGICKÝ PLÁN ROZVOJE OBCE



BEZDĚKOV POD TŘEMŠÍNEM

2023-2026

Strategický plán obce Bezděkov pod Třemšínem

Obsah:

1. Úvodní slovo

1.1. Postup zpracování strategického plánu

1.2. Struktura strategického plánu

2. Základní charakteristika obce

2.1. Současnost obce

2.1.1. Dopravní infrastruktura

2.2. Technická infrastruktura

2.3. Občanská vybavenost a služby

2.4. Životní prostředí a odpadové hospodářství

3. SWOT analýza

4. Dlouhodobý strategický plán

5. Akční plán

1. Úvodní slovo

Obec Bezděkov pod Třemšínem postupovala doposud dle schváleného Strategického plánu rozvoje obce na období 2019 - 2022. Požadavkem je stanovit si plán, kterým by se měla obec řídit v období let 2023 – 2026.

Strategické plánování přináší systematický, dlouhodobý a komplexní přístup založený na konsensu místních představitelů a občanů, vycházející ze sdílené představy o společné budoucnosti, který optimalizuje využití lidských a finančních zdrojů dlouhodobým sledováním předem vytýčeného cíle. Spolupracují na něm všichni představitelé obce i další subjekty, významné v rámci obce. Dochází tak k nalezení široké shody na dalším vývoji obce. Odhaluje slabiny i přednosti obce, stanovuje směr dalšího vývoje, zaměřuje aktivity obce na řešení jeho hlavních problémů a určuje priority pro stanovený časový úsek.

Strategický plán je významný nejen pro zvýšení šancí a možností pro získání dotací, ale stává se postupně nezbytností při stanovení jakýchkoliv cílů obce a konkrétních rozvojových projektů

Strategický plán je koncepční a rozvojový dokument, jenž vychází ze současného stavu veřejných a soukromých aktivit demografického, ekonomického, sociálního, kulturního a ekologického charakteru na území obce Bezděkov pod Třemšínem.

1.1. Postup při zpracování strategického plánu

Strategický plán rozvoje obce Bezděkov pod Třemšínem byl připraven ve vzájemné spolupráci zastupitelů obce.

V první řadě došlo k definování výchozího stavu obce. Byl zhodnocen současný stav a vymezeny základní závěry a trendy vývoje v posledních letech. Následně byla volena klasická konstrukce strategického plánu s cílem co nejvíce zmapovat příležitosti obce, její ohrožení, silné a slabé stránky (tzv. SWOT analýza) a dobrat se konkrétních oblastí strategických cílů směřujících k postupné realizaci vize. Strategické cíle byly voleny s ohledem na reálné možnosti obce a jsou klíčové pro zpracovávání akčních plánů a projektů, ke kterým bude docházet v průběhu realizace strategického plánu.

Na zpracování strategického plánu byla vytvořena pracovní skupina ze zástupců obce.

1.2 Struktura strategického plánu

Na základě získaných podkladů a práce pracovní skupiny byl zpracován popis obce, který byl podkladem pro všechny další kroky strategického plánování. Při zkoumání prostředí byly rovněž identifikovány prioritní oblasti rozvoje obce.

Závěry analýzy daného prostředí jsou shrnuty v analýze SWOT.

Jedná se o metodu, pomocí, které je možno identifikovat silné (Strengths) a slabé (Weaknesses) stránky, příležitosti (Opportunities) a hrozby (Threats), spojené s regionální politikou.

Stanovení vize:

Při přípravě strategického plánu a po analýze dotčeného území byla sestavena vize, která je podkladem pro návrhovou část strategického plánu a která ovlivní další směřování dokumentu a jeho jednotlivých částí. Jejím smyslem je určit zásadní rozvojovou orientaci obce a zároveň formulovat stav, kterého by mělo být v budoucnosti v daném území dosaženo

Strategický plán obce Bezděkov pod Třemšínem

Strategická fáze – návrhová část

Naplnění vize charakterizují tyto strategické cíle:

- Rozvoj technické infrastruktury
- Zlepšování životního prostředí
- Rozvoj volnočasových aktivit

Mezi hlavní cíle patří celkové zlepšení vzhledu obce, oprava drobných sakrálních staveb, revitalizace kořenové čistírny odpadních vod, opravy nebo rekonstrukce budov v majetku obce, oprava komunikací, úpravy, popřípadě rekonstrukce dětského hřiště a sportovního hřiště v horní části obce, revitalizace vodovodní sítě.

2. Základní charakteristika obce

Bezděkov pod Třemšínem se nachází 4 kilometry jižně od Rožmitálu pod Třemšínem. Západním směrem se rozprostírá komplex lesů jižních Brd, kterému dominuje nejvyšší vrch Třemšín (827 m n. m.). Nadmořská výška obce je asi 550 m n. m. Katastrální území má rozlohu 363 ha, z toho obecní lesy 93 ha.

Historie:

První písemná zmínka o obci se začala psát roku 1560. Jméno získala od svého zakladatele Bezděky. Obec Bezděkov pod Třemšínem byla vždy součástí rožmitálského panství. Vlastní samosprávu získala až roku 1923.

Na návsi stojí kaplička z roku 1844, která je zasvěcena Nejsvětější Trojici a kamenný kříž z téhož období.

Za další kulturní památku můžeme považovat pomník padlých z první i druhé světové války, jenž se nachází na okraji obce při silnici od Rožmitálu pod Třemšínem.

V horní části obce je dům rodiny Habadových čp. 42 s pamětní deskou, kde se za druhé světové války scházeli místní odbojáři s partyzány, kteří se pohybovali v okolních hlubokých lesích. Dne 30. 11. 1944 jich byla část gestapem zatčena a v krátké době popravena.

Současnost obce:

V současné době žije v Bezděkově 150 obyvatel. Věkový průměr obyvatelstva je 39 let.

2.1. Dopravní infrastruktura:

Obcí Bezděkov pod Třemšínem prochází silnice III. třídy z Březnice do Rožmitálu pod Třemšínem. Tato silnice je majetkem Středočeského kraje. Kolem této komunikace nejsou vybudovány chodníky.

Do jednotlivých místních částí obce vedou místní komunikace, z nichž část potřebuje rekonstrukci a modernizaci pro zlepšení dopravní obslužnosti obce, nutná je také výstavba komunikací do nově vznikajících částí obce.

Obnova komunikací bude probíhat plánovitě podle finančních možností obce. Údržbu komunikace III. třídy zajišťuje ČNES Kladno. Místní komunikace jsou udržované obcí.

Strategický plán obce Bezděkov pod Třemšínem

2.2. Technická infrastruktura

Obec je napojená na místní vodovod, který je provozován obcí. Bude potřeba provádět pravidelnou údržbu vodárenských zařízení a opravovat, popřípadě rekonstruovat zastaralé rozvody. V první řadě je nutná rekonstrukce přivaděče vedoucího přes soukromé pozemky v chatové zástavbě v úseku od vodojemu do stávající vodoměrné šachty.

Obec má vybudovanou splaškovou kanalizaci a kořenovou čistírnu odpadních vod. V nejbližších letech bude nutná revitalizace druhého pole kořenové čistírny odpadních vod, oprava oplocení a výměna zakrytí sedimentační jímky.

V obci je vybudován systém veřejného osvětlení.

2.3. Občanská vybavenost a služby

V obci je zajištěn prodej základních potravin.

Obecní knihovna funguje 1x týdně v budově obecního úřadu.

Převážnou část spolkové činnosti zajišťuje SDH Bezděkov pod Třemšínem. Tento spolek dlouhodobě vyvíjí mimořádnou a úspěšnou aktivitu. Zastává v obci důležitou roli v běžném životě či kulturním nebo společenském dění. Dále jsou na území obce aktivní členové Českého svazu včelařů, v obci působí Myslivecký spolek Hradec a zájmový neziskový rybářský spolek „Chyt' ho“.

Klubovna v budově hasičské zbrojnice slouží zároveň i jako kulturní a spolkové zařízení, není však pro toto primárně určena a zdaleka nevyhovuje kulturním a společenským potřebám obce.

Nejvýznamnější akce pořádané každoročně spolky a obcí:

Masopustní průvod obcí

Pálení čarodějnic a stavění máje

Dětský den

Rozsvěcení vánočního stromu

Střelecké soutěže, barvářské zkoušky

Dosavadní kulturní a společenskou činnost hodlá obec dále aktivně podporovat.

Obec je členem MAS Podbrdsko, DSO Mikroregion Třemšín, SMO, SMS, sdružení Čechy nad zlato.

2.4. Životní prostředí a odpadové hospodářství

Většina občanů využívá kvůli nákladům na vytápění rodinných domů spalování pevného paliva různé kvality. Tato situace na podzim a v zimě ovlivňuje stav ovzduší naší obce.

Obec by měla posilovat povědomí občanů o ochraně ovzduší, o spalování kvalitních paliv, popř. alternativních zdrojích energie. Pokud se pro vytápění budou používat tepelná čerpadla, fotovoltaické systémy, elektrokotle, případně moderní kotle na tuhá paliva a biomasu, které splňují náročné požadavky na čistotu spalin, kvalita ovzduší v obci se zlepší. Toto však záleží na celkovém vývoji ekonomiky státu, vývoji cen energií, vzrůstu průměrné mzdy a zlepšení cenové dostupnosti těchto zařízení.

V obci není žádný významný subjekt negativně ovlivňující ovzduší v obci.

Vodní plochy:

V obci je požární nádrž.

Odpadové hospodářství:

Svoz komunálního, separovaného a nebezpečného odpadu zajišťují v obci Západočeské komunální služby.

Obec službu pro občany zprostředkovává, komunální odpady jsou sváženy ve 14-ti denních intervalech; separované odpady jsou sváženy v týdenních intervalech, svoz nebezpečných odpadů (pneumatiky, oleje, zbytky barev, prošlá léčiva a elektroodpad) je realizován dle potřeb obyvatelstva, nejméně však 2x ročně.

V obci jsou 2 sběrná místa na tříděný odpad (papír, plast, sklo, drobný kovový odpad, jedlé oleje) a jedno proměnné sběrné místo na bioodpad.

Strategický plán obce Bezděkov pod Třemšínem

Údržbu, čistotu a pořádek na veřejných prostranstvích zajišťuje obec. Část veřejných prostranství si udržují občané sami v rámci jejich navazujících pozemků nebo nemovitostí. Obec je nucena udržovat i pozemky, které nejsou ve vlastnictví obce, jedná se zejména o pozemky kolem komunikací a pozemky vlastníků, kteří v obci nejsou tzv. bytem a tyto přímo ovlivňují vzhled obce.

Územní plán

Obec Bezděkov pod Třemšínem má zpracovaný územní plán, který je platný od roku 2011, do současné doby proběhly 2 změny tohoto plánu.

3. SWOT analýza obce Bezděkov pod Třemšínem

Silné stránky	Slabé stránky
<ul style="list-style-type: none">• V obci je vybudovaný vodovod a kanalizace• Kořenová čistírna odpadních vod• Zrekonstruované veřejné osvětlení• Vyrovnané hospodaření obce• Fungující spolky• Poměrně nízký věk obyvatelstva• Připojení k internetu	<ul style="list-style-type: none">• Špatný stav obecních budov• Špatný stav obecních komunikací• Nefunkční rozhlas• Špatný stav vodovodního řádu• Nevyhovující sportovní hřiště• Nevyhovující kulturní zařízení pro spolkovou činnost• Dokončení revitalizace kořenové čistírny odpadních vod
Příležitosti	Hrozby, rizika
<ul style="list-style-type: none">• Využívání dotačních titulů• Revitalizace čističky• Rekonstrukce místních komunikací• Rekonstrukce obecních budov• Zlepšení celkového vzhledu obce• Revitalizace sportovního hřiště	<ul style="list-style-type: none">• Nedostatek finančních zdrojů• Nepříznivý vývoj cen v odpadovém hospodářství• Nepříznivý vývoj cen energií• Zhoršení dopravní obslužnosti• Snížení občanské vybavenosti (hrozba uzavření ochodu s potravinami)

4. Dlouhodobý strategický plán

Prioritní oblasti řešení:

1. Občanská vybavenost, veřejná prostranství
2. Dětské a sportovní hřiště
3. Místní infrastruktura a místní rozvoj
4. Doprava
5. Životní prostředí a lesnictví
6. Volný čas, kultura a spolková činnost, sport

1. Občanská vybavenost, kulturní památky, veřejná prostranství

1.1 Realizace projektů občanské vybavenosti a zkvalitnění služeb v obci

- 1.1.1. Oprava místní prodejny
- 1.1.2. Oprava hasičské zbrojnice
- 1.1.3. Etapová oprava obecního bytového domu
- 1.1.4. Rekonstrukce budovy bývalého pohostinství

1.2. Ochrana kulturních památek a sakrální architektury

- 1.2.1. Pravidelná údržba místních památek a sakrální architektury vč. jejich okolí

2. Dětské a sportovní hřiště

2.1. Realizace projektů oprav a rekonstrukce sportovního hřiště

- 2.1.1. Údržba a opravy hřišť
- 2.1.2. Průběžné doplňování dětského hřiště o nové prvky
- 2.1.2. Rekonstrukce sportovního hřiště

3. Místní infrastruktura a místní rozvoj

3.1 Zajištění čištění odpadních vod

- 3.1.1. Revitalizace kořenové čističky odpadních vod
- 3.1.2. Zprůchodnění a oprava dešťové kanalizace v obci

3.2. Zajištění dostatečného množství kvalitní pitné vody v obci

- 3.2.1. Pravidelná údržba místního vodovodního řadu
- 3.2.2. Etapová rekonstrukce místního vodovodu

3.3. Místní rozhlas

- 3.3.1. Rekonstrukce místního rozhlasu

4. Doprava

4.1. Zlepšení stavu místních komunikací

- 4.1.1. Pravidelná údržba místních komunikací
- 4.1.2. Opravy místních komunikací
- 4.1.3. Výstavba nových místních komunikací

4.2. Dopravní obslužnost obce

- 4.2.1. Udržení stávající dopravní obslužnosti obce
- 4.2.2. Udržení zavedeného systému zimní údržby komunikací v obci

5. Životní prostředí a lesnictví

5.1. Eliminace vizuálního znečištění obce

- 5.1.1. Zajištění a udržování čistoty veřejných prostranství
- 5.1.2. Zajištění dostatečného množství nádob na třídění odpadu

5.2. Revitalizace obecní zeleně

- 5.2.1. Pravidelná péče o obecní zeleň

5.3. Revitalizace vodních toků

- 5.3.1. Odstranění náletových dřevin, pročištění drobných vodních toků

Strategický plán obce Bezděkov pod Třemšínem

6. Volný čas, kultura, sport

6.1. Rozvoj obecné kultury obyvatel

6.1.1. Podpora činnosti a akcí sdružení a spolků

6.1.2. Podpora místní knihovny

6.1.3. Vybudování kulturního a spolkového zařízení rekonstrukcí budovy bývalého pohostinství

Starosta obce bude v součinnosti se zastupitelstvem průběžně vyhodnocovat a plánovat aktivity obce na ten který rok a do rozpočtu obce zahrnovat aktivity, obsažené ve strategickém plánu.

Zastupitelstvo obce bude rozhodovat s ohledem na disponibilní kapacity a zdroje (dotace, rozpočet obce) o prioritách na ten který rok. Ke složitějšímu rozhodování o prioritách bude vhodné přizvat veřejnost.

Starosta zodpovídá za realizaci aktivit dle plánu a rozpočtu na příslušný rok.

5. Akční plán

Strategická oblast	Priorita	Opatření	Předpokládaný termín realizace	Zdroj financí	Odhad financí	Poznámka
1. Občanská vybavenost, veřejná prostranství	Realizace projektů občanské vybavenosti a zkvalitnění služeb v obci	Rekonstrukce sportovního hřiště	2023 - 2024	Obec + dotace		Zlepšení využití volného času
		Rekonstrukce budovy bývalého pohostinství	2023 - 2026	Obec + dotace		Spolková činnost
		Oprava místní prodejny	2023 - 2026	Obec + dotace		Zkvalitnění služeb
		Oprava hasičské zbrojnice	2023 - 2024	Obec + dotace		Energetické úspory
		Etapová oprava obecního bytového domu	2023 - 2026	Obec		Zkvalitnění bydlení, energetické úspory
2. Místní infrastruktura	Zajištění dlouhodobého provozu místní infrastruktury	Revitalizace druhého pole kořenové čistírny odpadních vod	2023 - 2026	Obec + dotace		Prodloužení schopnosti provozu
		Etapová rekonstrukce místního vodovodu	2023 - 2026	Obec + dotace		Postupná obnova
3. Kulturní památky	Ochrana místních památek a sakrální architektury	Oprava drobných sakrálních staveb	2023 - 2026	Obec + dotace		Vzhled obce
		Pravidelná údržba místních památek a jejich okolí	2023 - 2026	Obec		Vzhled obce
4. Místní komunikace	Zlepšení stavu místních komunikací	Pravidelné opravy, výstavba a údržba místních komunikací	2023 - 2026	Obec + dotace		Dopravní obslužnost

Strategický plán vypracoval starosta obce Vilém Trčka ve spolupráci s členy zastupitelstva obce.

Strategický plán obce Bezděkov pod Třemšínem schválilo zastupitelstvo obce dne: 29.12.2022